

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI SALCIOARA
Tel.0245723661,e-mail primarie@salcioara.infoprimerie.ro
Nr. 9042 din 21.12.2017

ANUNT de informare publica (etapa IV)

PROPUNEREA FINALA CE SE SUPUNE TRANSPARENTEI DECIZIONALE

Data anuntului 21.12.2017;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificarile si completarile ulterioare ,a Ordinului 2701/2010,a regulamentului local de implicare a publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului din competenta de avizare si aprobare a Consiliului Local Salcioara, judetul Dambovita, aprobat prin H.C.L nr. 29/2015, formulam :

ANUNT IN ETAPA IV FINALA CE SE SUPUNE TRANSPARENTEI DECIZIONALE

Proprietar	S.C GES AGREGATE CONSTRUCT SRL ,CU SEDIUL IN COMUNA LUNCA CORBULUI ,SAT PADURETI , Nr. 248, JUDETUL ARGES
Scopul PUZ	ELABORARE PUZ pentru CONSTRUIRE STATIE DE SORTARE AGREGATE SI CONCASARE BAZINE, ALIMENTARE CU APA ,ANEXE ,INTOCMIT DE S.C. DATA MAP SRL
Amplasament si Suprafata de teren	Comuna Salcioara ,sat Podu Rizii , judetul Dambovita ; Suprafata de teren de 27.773 mp ,extravilan, categorie de folosinta,, arabil”situat in in T 41/1,; P 3 ,numar cadastral 71656.

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII, PROPUNERI RECOMANDARI in scris la sediul Primariei Salcioara telefon 0245723661, fax 0245723695, primarie@salcioara.infoprimerie.ro pentru aceasta etapa ,pana la data de 12.01.2018 ,in zilele de luni- vineri intre orele 8,00- 16,00.

Intreaga documentatie poate fi studiata la sediul primariei Salcioara de luni pana vineri intre orele 8,00-16,00 si puteti sa faceti propuneri rocomandari ,observatii ,etc. fata de propunerea PUZ cu aceasta destinatie , pana la data de 12.01.2018 orele 14,00.

Prezentul anunt a fost facut public ,astazi **21.12.2017** ,fiind afisat la sediul Primariei Salcioara si publicat pe site-ul [www.salcioara.infoprimerie.ro/ sectiunea urbanism.](http://www.salcioara.infoprimerie.ro/)

Relatii suplimentare se pot obtine la sediul Primariei Salcioara ,judetul Dambovita .

PRIMAR
Parvu Valentin

REFERENT URBANISM
Maria Florentina



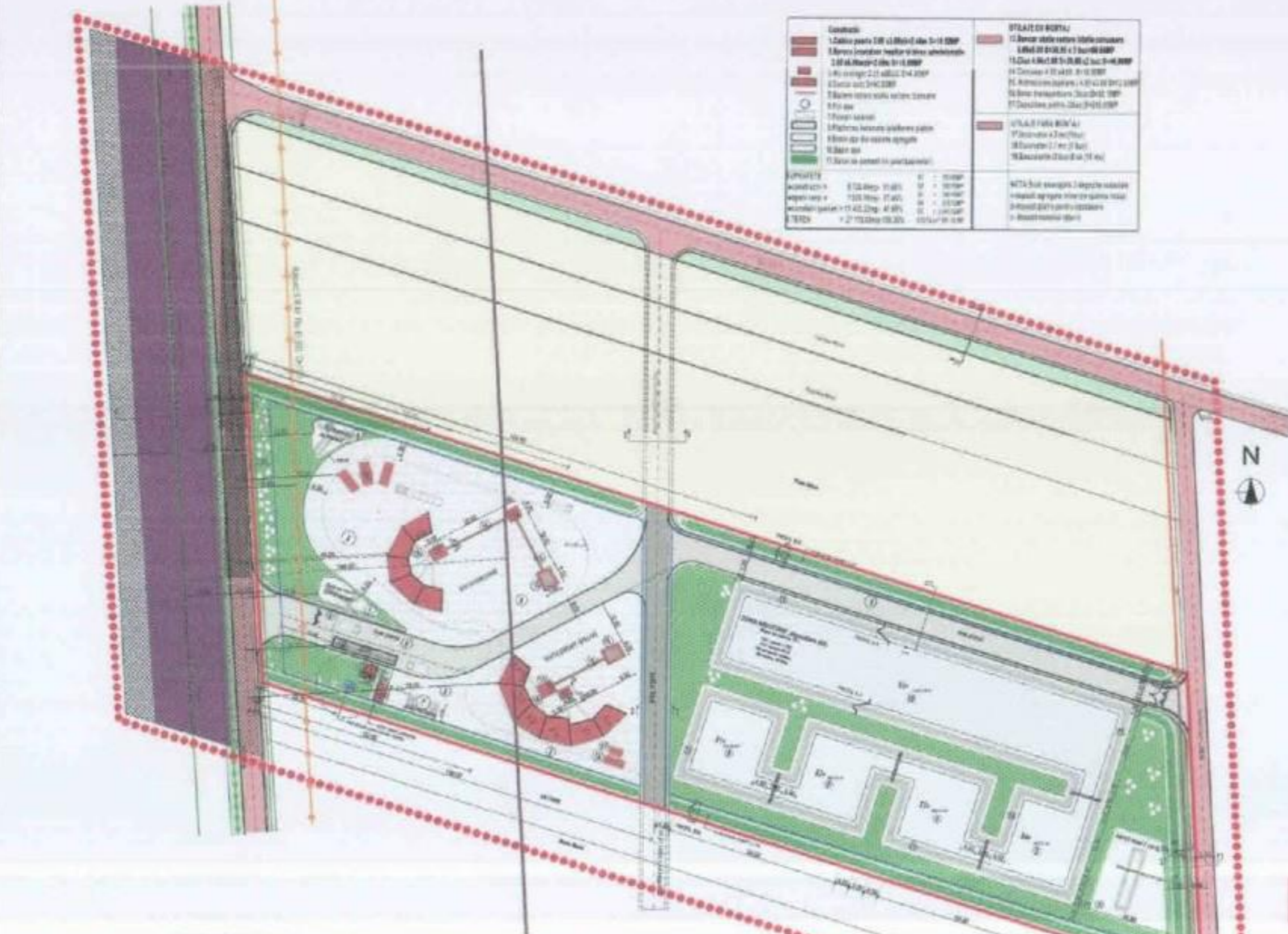
PLANSĂ 03. REGLEMENTARI MOBILARE URBANA

LEGENDA

LIMITE

- LİMİTA PARCELEI STUDIATE
- ▬ LİMİTA INTRAVILAN PROPUS (PARCELA STUDIATA)
- ▬ AX CALE FERATA
- ▬ ZONA CAI DE COMUNICARE FERVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
- ▬ TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
- ▬ ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA (DRUMURI DE EXPLOATARE)
- ▬ ZONA SPATI VERZI IN CUPRINSUL ARTERELOR DE CIRCULATIE
- ▬ ZONA DE SIGURANTA AFERENTA C.F. (20m)
- ▬ ZONA DE PROTECTIE AFERENTA C.F. (100m)
- ▬ STALP DE ELECTRICITATE
- ▬ REȚEA DE ELECTRICITATE LEA 20KV
- ▬ ZONA DE PROTECTIE AFERENTA LEA 20KV (24m)
- REGLEMENTARI - ZONIFICARE**
- ▬ CONSTRUCTII SI UTILAJE INDUSTRIALE (PROPIUWERE)
- ▬ ZONA EDIFICABIL PROPUS
- ▬ ALINIAMENT PROPUS
- ▬ ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA (PROPUS)
- ▬ ACCES RUTIER SI PIETONAL IN INCINTA
- ▬ PLATFORME DE CIRCULATIE CAROSABILA SI PIETONALA IN INCINTA
- ▬ BAZIN DE APA DIN SPALARE AGREGATE
- ▬ BAZIN DE APA CURATA
- ▬ VALURI DE PAMANT
- ▬ PUT DE APA
- ▬ POST TRAFU
- ▬ CONDUCTA TRANSPORT GAZE - TRANSGAZ MEDIAT
- ▬ ZONA SPATII VERZI IN INCINTA
- ▬ PROFILE TRANSVERSALE DRUMURI

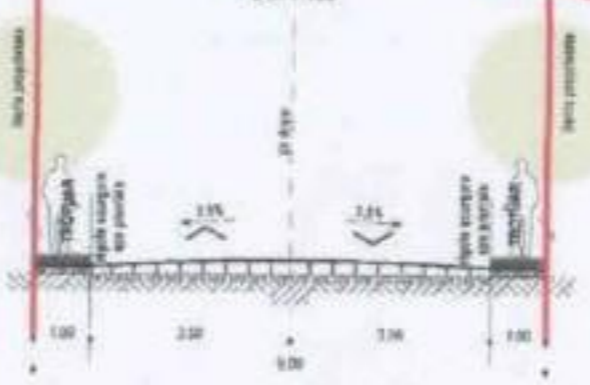
CONDICȚII	STEAȚE DE SORTAJ
1. Cămin pentru 100 și 150 locuri de locuit	12. Baza de staționare vehicule concasare
2. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	13. Baza de staționare vehicule concasare
3. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	14. Clădire administrativă și birouri
4. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	15. Clădire administrativă și birouri
5. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	16. Clădire administrativă și birouri
6. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	17. Clădire administrativă și birouri
7. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	18. Clădire administrativă și birouri
8. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	19. Clădire administrativă și birouri
9. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	20. Clădire administrativă și birouri
10. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	21. Clădire administrativă și birouri
11. Baza de staționare vehicule și tractoare agricole	22. Clădire administrativă și birouri
PROPIETATE	NOTA
1. 10000 mp - 100%	1. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
2. 10000 mp - 100%	2. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
3. 10000 mp - 100%	3. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
4. 10000 mp - 100%	4. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
5. 10000 mp - 100%	5. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
6. 10000 mp - 100%	6. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
7. 10000 mp - 100%	7. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
8. 10000 mp - 100%	8. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
9. 10000 mp - 100%	9. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
10. 10000 mp - 100%	10. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
11. 10000 mp - 100%	11. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
12. 10000 mp - 100%	12. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
13. 10000 mp - 100%	13. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
14. 10000 mp - 100%	14. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
15. 10000 mp - 100%	15. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
16. 10000 mp - 100%	16. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
17. 10000 mp - 100%	17. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
18. 10000 mp - 100%	18. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
19. 10000 mp - 100%	19. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
20. 10000 mp - 100%	20. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
21. 10000 mp - 100%	21. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA
22. 10000 mp - 100%	22. Toate suprafețele sunt în proprietatea SA



PROFIL TRANSVERSAL 1-1
SC. 1:100



PROFIL TRANSVERSAL 2-2
SC. 1:100



BILANT TERITORIAL:

ZONA FUNCTIONALA (O)	EXISTENT	%	PROPUS	%
CONSTRUCTII SI UTILAJE INDUSTRIALE	0	0	8738.40	31.46
CIRCULATIE CAROSABILA, PLATFORME BETONATE, CIRCULATIE PIETONALA, PROTURARE	1	0	11465.32	41.53
SPATII VERZI (PLANTATII, GAZON)	0	0	7629.19	27.46
TOTAL	21773.88	100	27773.88	100

Șeful de Cămin și Pădure în Incintă: [Signature]
Nume și prenume: MIRELA C. ION
Funcție: Ș. Incintă SA
Data: 31.05./05.05.2017

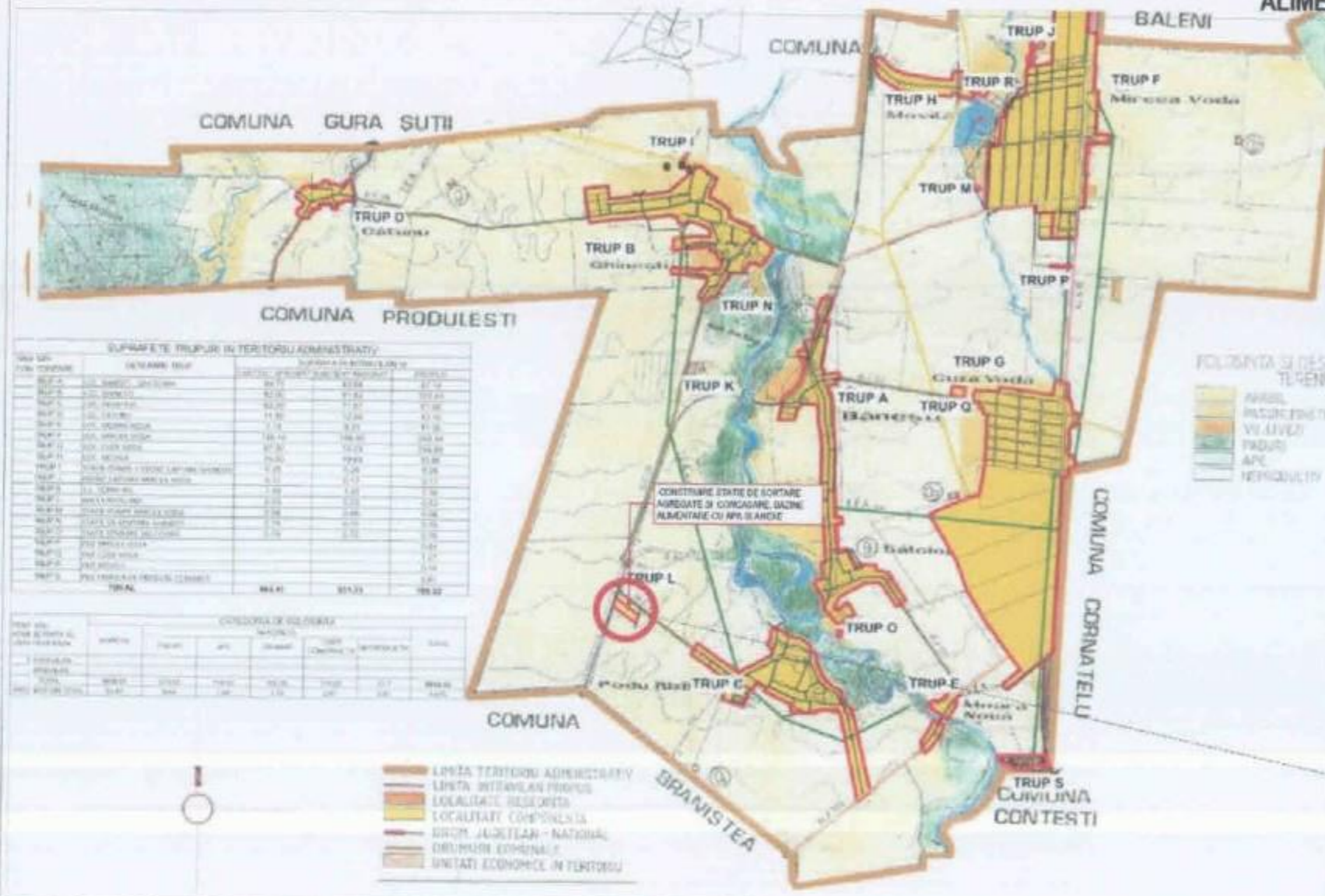


DATA MAP SRL

Șef proiect: arh. Dumitru BARBU	Trasa: 1:100	PLAN DE REGLEMENTARI MOBILARE URBANISTICA	PL. NR. 21/ 2017
Proiectat: arh. Dumitru BARBU	Date: Iunie 2017		
Redactat: arh. Matei BARBU			
Verificat: arh. Dumitru BARBU			

PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE STATIE DE SORTARE AGREGATE SI CONCASARE, BAZINE ALIMENTARE CU APA SI ANEXE



SUPRAFATE TRUPURI IN TERITORIUL ADMINISTRATIV

TRUP	DESCRIERE TRUP	SUPRAFATA IN HA	SUPRAFATA IN HA	PERCENTAJ
TRUP A
TRUP B
TRUP C
TRUP D
TRUP E
TRUP F
TRUP G
TRUP H
TRUP I
TRUP J
TRUP K
TRUP L
TRUP M
TRUP N
TRUP O
TRUP P
TRUP Q
TRUP R
TRUP S
TOTAL		104.11	104.11	100.00

COORDONATE DE COORDONATE

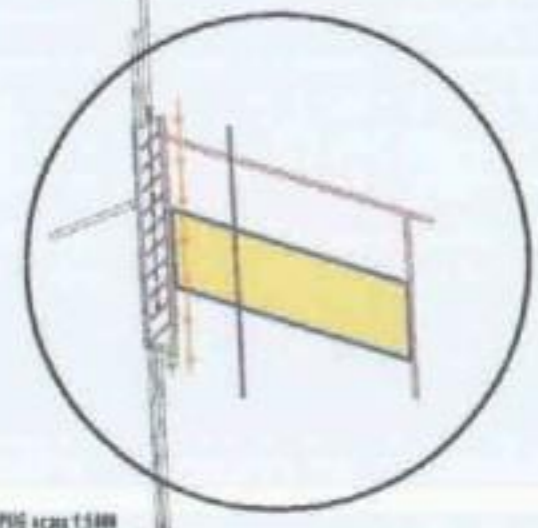
TRUP	COORDONATA X	COORDONATA Y
TRUP A
TRUP B
TRUP C
TRUP D
TRUP E
TRUP F
TRUP G
TRUP H
TRUP I
TRUP J
TRUP K
TRUP L
TRUP M
TRUP N
TRUP O
TRUP P
TRUP Q
TRUP R
TRUP S

- LINIA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LINIA INTERJELUEN PRINCIPAL
- LOCALITATE REZERVATA
- LOCALITATE COMPLEXA
- DRUM JALDITAN - NATIONAL
- DRUMURI EDONALE
- UNITATI ECONOMICE IN TERITORIULUI

- POZITIVITATI SI DESTINATII TERENURI**
- PASTORAL
 - PASTORAL
 - PASTORAL
 - APA
 - NEFRUCTIF



Plan de incadrare in zona- ortofotoplan scara 1:10 000



detaliu PUS scara 1:500

DATA MAP SRL		CONSTRUIRE STATIE DE SORTARE AGREGATE SI CONCASARE, BAZINE ALIMENTARE CU APA SI ANEXE	
Proiectant	ing. Daniela GARDU	Scara	1:500
Proiectat	ing. Daniela GARDU	Scara	1:10 000
Verificat	ing. Maria BARIU	Scara	1:10 000
Verificat	ing. Daniela GARDU	Scara	1:500

PLAN DE INCADRARE IN TERITORIULUI

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100